

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

CARRÉ DE SOIE / GRAND CLÉMENT / BEL AIR

Location Local commercial

**VILLEURBANNE - Place Wilson- Local de 84m<sup>2</sup> - A  
LOUER  
Villeurbanne (69100)**

Référence : 1021443-0L

---



VOTRE CONTACT

**Quentin BARTE**

06 17 56 48 94

q.barte@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : Nous contacter**

**Surface : 41m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local commercial en location à proximité immédiate de la place Wilson.

Il se compose d'une entrée sur rue donnant sur une pièce pouvant faire office de salle d'attente, d'une pièce supplémentaire de 35m<sup>2</sup> environ. Cette dernière dessert un espace en entresol composé de WC, Sdb, bureau et cuisine.

Le local bénéficie d'une belle visibilité et d'un loyer attractif.

Il est idéal pour une activité associative ou libérale.

Restauration interdite.

