

MALSH[®]

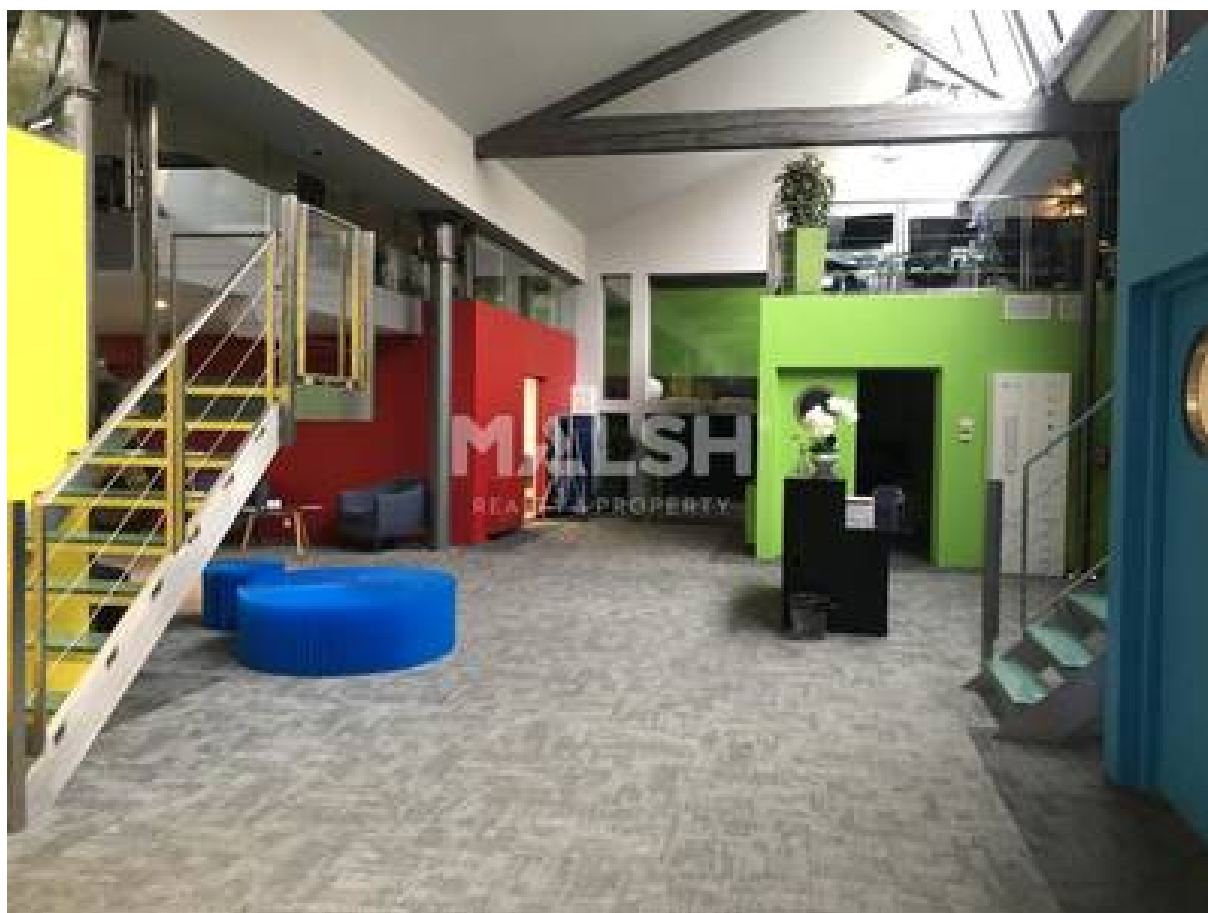
REALTY & PROPERTY

LYON 6[°]

Location Local commercial

LYON 6 - Local commercial - A LOUER - 720 m² Lyon 6 (69006)

Référence : 1245852-0L



VOTRE CONTACT

Clarence BRIAND

06 03 23 11 68
c.briand@malsh.com



Informations générales

Loyer : 320€ / an

Surface : 720m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, un local commercial de 720 m² idéalement situé dans le 6ème arrondissement.

Informations financières

Charges minimales : 1 479 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 4 504 € / an charge preneur

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 20% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Prestations du bien

- Chauffage individuel au gaz (non compris dans les charges)Climatisation
- Grande hauteur sous-plafond
- Locaux en bon état
- Double accès

