

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

LYON 1

Location Local commercial

# LYON 1 - Local commercial de 160 m<sup>2</sup> - A LOUER Lyon 1 (69001)

Référence : 1104998-0L

---



VOTRE CONTACT

**Clarence BRIAND**

06 03 23 11 68  
c.briand@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : 1€ / an**

**Surface : 160m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, un local d'une surface de 160m<sup>2</sup>, idéal pour activités sportives, cours de yoga, salle de danse, salle de sports...) A proximité de l'hôtel de ville. Ce local comprend 1 grande salle de 92 m<sup>2</sup> et 3 salles de 8 à 11m<sup>2</sup> chacune, pouvant faire office de vestiaires, nombreuses douches et WC, 2 vitrines donnant sur rue complète ce bien.

## Prestations du bien

- - Parquet
- - 3 douches
- - WC
- - 2 grandes fenêtres
- - 4 mètres de hauteur sous plafond
- - Chauffage au gaz

