

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON 2° / CONFLUENCE

Location Local commercial

**Local commercial - LYON 2 - Confluence - Idéalement
situé - 40 m² - A LOUER
Lyon 2 (69002)**

Référence : 1054016-0L



VOTRE CONTACT

Isabelle BUCAILLE

06 76 24 71 25

i.bucaille@malsh.com



Informations générales

Loyer : 6€ / an

Surface : 40m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, ce local commercial idéalement situé au coeur du quartier Perrache-Confluence possédant une belle visibilité à proximité immédiate de Sainte-Blandine.

Les activités alimentaires sont interdites ainsi que la restauration (même froide).

Ce local, en parfait état, sera disponible à compter du 1er Septembre 2022, une pré-évaluation du dossier preneur est demandée par le propriétaire avant toute visite.

Idéal pour une activité de bien-être, ou de services à la personne.

Prestations du bien

- aux plafonds
- Luminaires encastrés
- Spots LED
- Parquet
- Chauffage individuel
- Climatisation réversible
- Lignes téléphoniques installées
- Sanitaires privatifs
- Fibre Optique
- Mezzanine de 18 m²

