

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON - PRESQU'ÎLE

Location Local commercial

**Local commercial - 86 m² - LYON 2 - Quartier Ainay -
Bel emplacement - A LOUER
Lyon 2 (69002)**

Référence : 1073838-0L



VOTRE CONTACT

Quentin BARTE

06 17 56 48 94

q.barte@malsh.com

Informations générales

Loyer : 2€ / an

Surface : 86m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous présente à la location ce local commercial situé rue des remparts d'Ainay. A proximité de l'arrêt de métro Ampère Victor Hugo, il est idéalement implanté entre la place Carnot et la place Bellecour.

Composé d'une pièce lumineuse à l'entrée, d'un espace cuisine et d'une arrière salle de stockage pour un total de 53m² ainsi que d'une mezzanine de 33m² avec une hauteur sous plafond de 1m83.

La clarté de l'espace et le parquet au sol créent une ambiance chaleureuse pour vous et vos clients.

Pas de restauration ni de métier de bouche.

Prestations du bien

- Mezzanine
- Sanitaire
- Point d'eau
- Accès cour
- Espace cuisine

