

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON 5[°]

Location Local commercial

**LYON 5 - Local commercial de 37 m² et 25 m² de
terrasse - A LOUER
Lyon 5 (69005)**

Référence : 1129787-0L



VOTRE CONTACT

Raphaël DE OLIVEIRA

06 98 61 91 51

r.deoliveira@malsh.com



Informations générales

Loyer : 338€ / an

Surface : 37m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location un local commercial neuf livré brut de béton fluide en attente avec 6ml de vitrine sur l'avenue du point du jour. Ce bien sera livré fin du 2ème trimestre 2024.

Informations financières

Charges minimales : À définir

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 30% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
RDC	Locaux Commerciaux	37	
RDC	Terrasse	25	
	Total Cellule	37	333

Prestations du bien

- -Sols béton
- - Vitré
- Surface RDC : 62 m²

