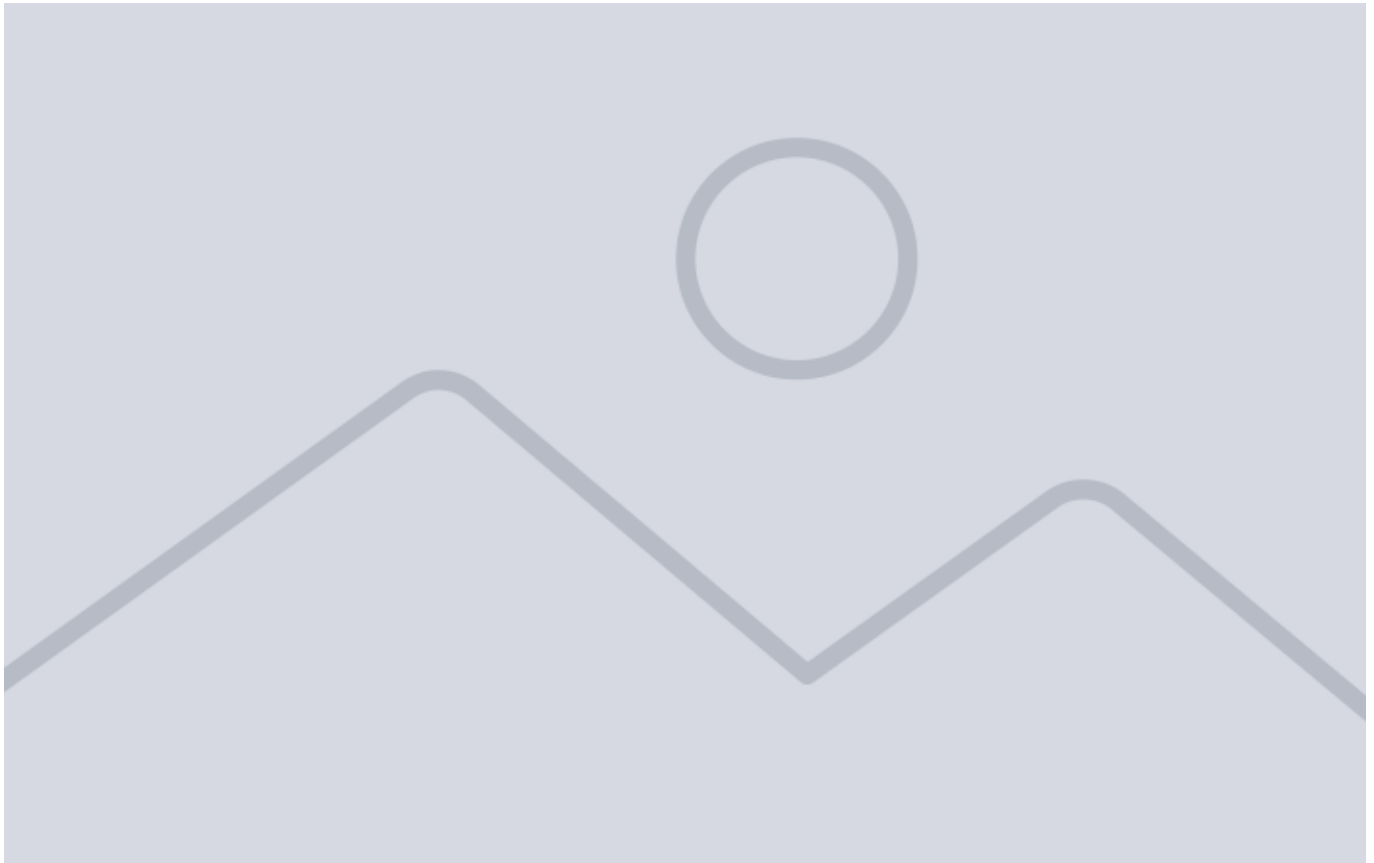


**LYON 6 - Local commercial - A LOUER - 127 m<sup>2</sup>  
Lyon 6 (69006)**

Référence : 1253515-0L

---



VOTRE CONTACT

**Quentin BARTE**

06 17 56 48 94  
q.barte@malsh.com

## Informations générales

Loyer : 283€ / an

Surface : 127m<sup>2</sup>

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, un local de 127 m<sup>2</sup> à proximité de l'avenue Maréchal de Saxe, dans le 6ème arrondissement.

## Informations financières

Charges minimales : 208 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 2058 € / an charge preneur

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

## Prestations du bien

- Surface RDC : 80 m<sup>2</sup>