

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON 9° / VAISE

Location Local commercial

LOCAL COMMERCIAL - GARE DE VAISE - LYON 9 Lyon 9 (69009)

Référence : 1273758-0L



VOTRE CONTACT

Quentin BARTE

06 17 56 48 94

q.barte@malsh.com



Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : 294m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location un local commercial de 275m² avec une mezzanine d'environ 20m². Le local se situe à 200m de l'arrêt de métro "Gare de Vaise" (ligne D). Environnement commerçant.

Informations financières

Charges minimales : 533 €

Taxe foncière : 2700 € / an charge preneur

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Bureau en mezzanine
- 3 issues de secours
- Cloisons montées (possibilité de les retirer pour obtenir un plateau de 275m²)
- Rideau métallique automatique
- Baie de brassage
- WC PMR
- Zone d'implantation : Pied d'immeuble
- Type de rue :Rue
- Trottoir :Q. d'achat moyen
- Sanitaires : oui

