

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

LYON SUD OUEST

Location Local commercial

# OULLINS - Local commercial de 170 m<sup>2</sup> - A LOUER Oullins (69600)

Référence : 1032277-0L

---



VOTRE CONTACT

**Quentin BARTE**

06 17 56 48 94

q.barte@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : 1€ / an**  
**Surface : 170m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose, à la location, un local commercial de 170 m<sup>2</sup>, dans un secteur commerçant avec un stationnement facilité pour la clientèle.

Travaux d'agencement à prévoir, restauration bienvenue, l'installation d'une gaine d'extraction est possible !

Loyer annuel : 30 000 euros HT/HC

Frais d'agence 30 % HT

Pas de droit d'entrée

## Prestations du bien

- Vitrine
- Rideau manuel
- 10 places de parking non privatives
- Activités autorisées : Tous commerces

