

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

PLATEAU NORD / VAL DE SAÔNE

Location Local commercial

**SATHONAY - Plusieurs lots bruts de béton de 497 m² -
A LOUER OU A VENDRE
Sathonay-Camp (69580)**

Référence : 1002847-0



VOTRE CONTACT

Raphaël DE OLIVEIRA

06 98 61 91 51
r.deoliveira@malsh.com



Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : Divisible dès 135m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose plusieurs surfaces en programme neuf en plein coeur du nouveau centre ville de Sathonay, à la vente ou à la location, livrés brut de béton, fluides en attente et vitrines posées. Les lots A02 et A03 peuvent être rattachés.

Informations financières

Charges minimales : À définir

Honoraires de commercialisation : A la charge de l'acquéreur

Honoraires de commercialisation : 30% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m²	Loyer € HT HD HC / m²
RDC	Locaux Commerciaux	155,74	
	Mezzanine	43,20	
	Total Cellule A04	198,94	
RDC	Locaux Commerciaux	109,63	
	Mezzanine	79,29	
	Total Cellule A03	188,92	
RDC	Locaux Commerciaux	94,02	
	Mezzanine	70,17	
	Total Cellule A02	164,19	
RDC	Locaux Commerciaux	89,45	
	Mezzanine	45,70	
	Total Cellule Lot A01	135,15	

Prestations du bien

- - Brut de béton
- - Vitrines posées

