

**LYON 3 - Local commercial - À LOUER - 52 m²
Lyon 3 (69003)**

Référence : 1240034-0L



VOTRE CONTACT

Quentin BARTE

06 17 56 48 94
q.barte@malsh.com

Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : 52m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location d'un local commercial de 52 m² situé sur le cours Lafayette à proximité du quai Victor Augagneur. Le local bénéficie d'une grande diversité commerciale à proximité.

Informations financières

Charges minimales : 105 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Informations location : Conditions particulières à la location : 5 000 euros de frais de despecialisation

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Mezzanine de stockage (1.48 de HSP)
- Électricité aux normes
- Fibre optique
- Climatisation réversible
- Grillage métallique
- Zone d'implantation :Centre-Ville
- Visibilité :Bonne
- Sanitaires : oui

