

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON 6[°]

Location Local commercial

**LYON 6 - Local commercial de 68 m² - A LOUER +
DROIT D'ENTREE
Lyon 6 (69006)**

Référence : 1277958-0L



VOTRE CONTACT

Clarence BRIAND

06 03 23 11 68
c.briand@malsh.com

Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : 68m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose la location d'un location commercial de 68 m² avec droit d'entrée, situé à proximité du métro A, station Foch.

La restauration froide est autorisée.

Informations financières

Charges minimales : À définir

Bail : commercial 3-6-9 ans

Informations location : Conditions particulières à la location : Droit d'entrée : 20 000 euros Caution bancaire : 9 000 euros

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Vitrine
- Portes automatiques
- Sols : parquet, carrelage
- Faux-plafond
- Climatisation
- Luminaires spots
- Sanitaires
- Quelques travaux à prévoir
- Restauration avec gaine interdite mais restauration froide autorisée

