

**Location Local d'Activités - Fontaines sur Saône
(69270) - 1137 m²
Fontaines-sur-Saône (69270)**

Référence : 1277845-0L



VOTRE CONTACT

Pascal MENDEZ

06 98 46 59 87
p.mendez@malsh.com

Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : 1137m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location à Fontaines-sur-Saône, un local d'activités d'une surface totale d'environ 1137 m² comprenant 1030 m² d'activités et 107 m² de bureaux.

Ce local est idéal pour du stockage et bénéficie de 7 places de parking .

Disponible immédiatement !

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 7 000 €

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- 7 emplacements de parking extérieurs
- Charpente métallique
- Hauteur la plus basse : 4,40 m
- Hauteur la plus haute : 5,50 m
- Structure aggro
- Couverture : fibro ciment
- Sol : dalle industrielle
- Eclairage : translucide
- Triphasé
- Chauffage : gaz par aérothermes
- Bureaux
- Téléphone
- Luminaires encastrés / LED
- Sol : faux-plancher et moquette
- Climatisation réversible

