

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

Vente Entrepôt

TORCY - Local d'Activité de 9418 m² - A VENDRE Torcy (71210)

Référence : 1012479-0V



VOTRE CONTACT

Pascal MENDEZ

06 98 46 59 87

p.mendez@malsh.com



Informations générales

Prix : 0€

Surface : Divisible dès 4000m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un ensemble industriel situé à Torcy, d'une surface totale de 9.439 m² disponible à la vente, composé de 5 ateliers, implantés sur un terrain clos de 69.470 m² dont 11.800 m² de voirie comprenant une plateforme logistique de 5.500 m². Surface de bureaux de 255 m² avec une possibilité de doublement en R+1.

3 autres bâtiments indépendants sur le site: chaufferie, atelier de maintenance et locaux sociaux.

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
Rez-de-chaussée	Stockage	8 026
1er étage	Stockage	200
Rez-de-chaussée	Locaux sociaux	481
1er étage	Stockage	90
Rez-de-chaussée	Local sprinkler	90
Rez-de-chaussée	Activités	531
Rez-de-chaussée	Zone de livraison	21

Prestations du bien

- Chauffage Gaz individuel
- 4 Quais de chargement
- Portes sectionnelles
- Parking
- Fibre Optique
- Sprinklé
- Surface terrain : 69470
- Nbr de portes à quai : 4

